



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

info@vivendivastgoedturnhout.be

APPARTEMENTSGEBOUW

Molenstraat 67, 2380 Ravels

Vanaf € 203.390

Ref. 5216965



OMSCHRIJVING

In het pittoreske Kempense dorp Weelde verschijnt een nieuw woonproject "Het Gulde", gelegen tussen de Sint-Michielskerk, het gemeentehuis en de omliggende weilanden. Deze toplocatie zorgt ervoor dat je vlakbij alle voorzieningen bent en toch kunt genieten van de uitgestrektheid van het platteland. Is dat iets voor jou? Deze luxe appartementen hebben alles in zich om comfortabel te wonen en zijn geschikt voor jong en minder jong. We komen binnen via de inkomhal met vestiaire en een apart toilet met aansluitend de ruime leefruimte met volledig ingerichte open keuken met zicht/toegang tot uw terras. Achter de keuken treft u een wasplaats/berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast. De badkamer is voorzien van een badkamermeubel met dubbele lavabo en een inloofdouche of losstaand ligbad. Deze appartementen hebben één of twee slaapkamers. Eén autostaanplaats, één berging en 2 fietsstaanplaatsen zijn verplicht aan te kopen. Elke woning is voorzien van een warmtepomp die zorgt voor het warm water en de verwarming dankzij vloerverwarming(dus geen radiators en geen gas aanwezig).

Het Gulde is veel meer dan een woonproject op een toplocatie. Het is een community, met tal van comfortabele faciliteiten die je leven gemakkelijker maken. Zoals **Body & Mind**, een heerlijke ontspanningsruimte die enkel toegankelijk is voor bewoners van Het Gulde. Ook in **The Study** is het aangenaam vertoeven. In deze afgescheiden plek kan je rustig en ongestoord werken en vergaderen, terwijl je geniet van koffie, thee of een lekkere frisdrank. Heb je dringend een boodschap nodig? In de gezellige **Mama's Store** vind je heel wat dagdagelijkse benodigdheden. Hondenliefhebbers en hun trouwe viervoeters zullen dan weer heel blij zijn met onze hondenweide **The Dogs**. En wat dacht je van een heerlijke zwembeurt tijdens een warme zomerdag? Onze zwembijver **The Pool** biedt ontspanning en plezier voor jong en oud. (Faciliteiten zijn steeds onder voorbehoud van vergunning).

E-peil max 30, oplevering begin 2024. Wenst u verdere toelichting of een bezoek op de site in de modelappartement, **contacteer ons dan vrijblijvend op 014-70 70 35.**

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Gelijkvloerse verdieping 87m²	2	€ 256.190
Gelijkvloerse verdieping 85m²	2	€ 252.890
Gelijkvloerse verdieping 77m²	1	€ 203.390
Gelijkvloerse verdieping 80m²	1	€ 208.890
EERSTE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 87m²	2	VERKOCHT
Appartement 86m²	2	VERKOCHT
Appartement 85m²	2	€ 225.390
Appartement 87m²	2	€ 236.390
TWEDE VERDIEPING		
OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 87m²	2	€ 236.390
Appartement 84m²	2	€ 230.890

Appartement 87m²	2	€ 230.890
Appartement 87m²	2	VERKOCHT
DERDE VERDIEPING OPP.	SLPK.	PRIJS
Penthouse 125m²	3	VERKOCHT
Penthouse 124m²	3	VERKOCHT