



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.000

Molenstraat 67 B7, 2380 Ravels

Ref. 5931616



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 84m²

Terras opp.: 11m²

Buurt: landelijk

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Dit recente en energiezuinige(A-label) appartement is gelegen op de 1ste verdieping bestaande uit een inkomhal, 2 slaapkamers, 1 badkamer met douche, 1 apart toilet, een ruime en volledig geïnstalleerde keuken met wasplaats en een zonnige leefruimte met een overdekt terras. Ondergronds beschikt dit appartement over een afgesloten parkeerplaats, 1 berging en 1 fietsenstalling.
Verder treft deze gemeenschap over een co-working space die eveneens door de bewoners is te gebruiken.
Provisie algemene kosten 75,- €/maand.
Meld u aan als "Ik ben kandidaat" via onze website als u een bezoek wenst in te plannen.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.000,00/maand
Provisie: € 75,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Beschikbaarheid datum: 15 September 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 84,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2024
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC totaal score: 30 kWh/jaar
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel
Zonnepanelen: Ja

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Terras: 11,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Renovatieverplichting: Nee
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score:  D
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1