



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail: info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 890

Smiskensstraat 155 B10, 2300 Turnhout

Ref. 3957328



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 99m²

Terras opp.: 9m²

Buurt: rustig

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Energiezuinig en recent appartement op een rustige locatie nabij het centrum en het Stadspark. Het appartement is gelegen op de 2de verdieping bereikbaar via lift. Via de inkomhal met apart toilet en vestiare ruimte heeft u toegang naar de leefruimte met veel lichtinval. Deze beschikt over een volledig geïnstalleerde keuken(vaatwasmachine, combi-oven, kookplaat, ijskast en dampkap) met verder een ruime living die toegang geeft aan het zonnige terras. Verder treft u 3 slaapkamers, een ingerichte badkamer met douche in bad en toilet, een wasplaats, ondergronds een autostaanplaats, berging en 4 fietsenstaanplaatsen. Gezien er zonnepanelen aanwezig zijn, is er bijna geen elektrisch verbruik. Provisie algemene kosten van 50.-€. Max. energie waarden E54 & K40.

FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand
Provisie: € 50,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: € 2.670 (3 maanden)

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2019
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Videofoon: Ja
Rookdetector: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Telefoonbekabeling: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel
Zonnepanelen: Ja

LIGGING

Buurt: Rustig
School nabij: 25m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 1.000m
Station nabij: 1.000m
Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 11,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Slaapkamer 3: 7,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 2
Terras: 9,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings binnen: 1