



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

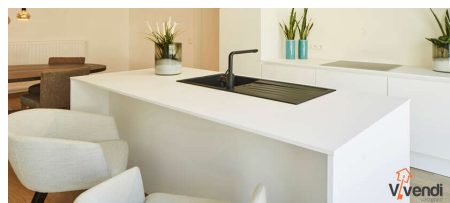
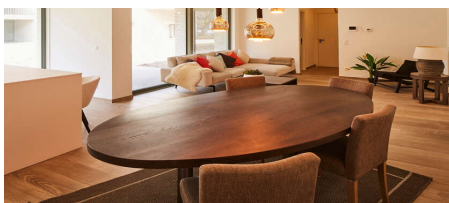
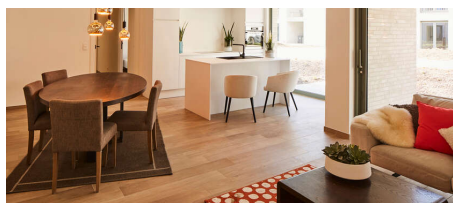
info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 975

Schildershof 4 B3, 2300 Turnhout

Ref. 5637342



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 100m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: rustig

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Deze nieuwbouwappartementen voor eerste bewoning zijn gelegen op een zeer rustige locatie in een groen en autovrij binnengebied op wandelafstand van de Grote Markt en het Stadspark en is prima bereikbaar met openbaar vervoer. De 3 appartementen bestaan elks uit een inkomhal, een ruime living met terras, een volledig geïnstalleerde keuken met wasplaats, een badkamer met inloopdouche, een apart toilet, 2 ruime slaapkamers alsook 1 ondergrondse autostaanplaats, 1 berging en fietsenstalling.

Onmiddellijk beschikbaar.

Huurprijs E1 = 950,-€/maand, E2 = 975,-€/maand en F2 = 975,-€/maand elks + 65,-€/maand algemene kosten.

Foto's zijn indicatief.

FINANCIEEL

Prijs: € 975,00/maand

Provisie: € 65,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: € 2.925 (3 maanden)

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2023

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Bijkeuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Terras: 12,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: C

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja