



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 820

Smiskensstraat 151 B16, 2300 Turnhout

Ref. 4583409



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 55m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: rustig

EPC: 98kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Recent volledig geïnstalleerd 1 slpk appartement inclusief 1 ondergrondse parking, 1 berging en 1 fietsenstalling. Beschikbaar vanaf 01/09/2025. Algemene kosten 35.-€/maand.

FINANCIEEL

Prijs: € 820,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 September 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 35,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 55,00 m²
Bouwjaar: 2019
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 98 kWh/m²/jaar
EPC code: 13040-G-2014_13542/EP16664/A002/D01/SD017
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig
School nabij: 25m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 1.000m
Station nabij: 750m
Sportcentrum nabij: 200m

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Terras: 7,50 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: 1

