



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

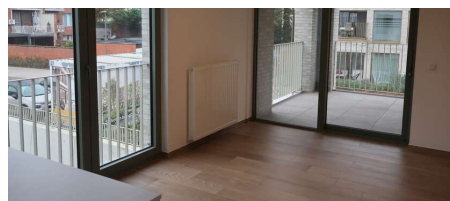
info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Schildershof 4 B4, 2300 Turnhout

Verhuurd

Ref. 6112229



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 104m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: rustig

EPC: 41kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Aan de rand van het centrum in een autoluwe zone nabij het park treft u dit zonnige en energiezuinig 2 slaapkamer appartement. Het appartement is gelegen op de 1ste verdieping bereikbaar via lift en trap. Bestaande uit een inkomhal, een ruime en zonnige leefruimte met aansluitend een zeer zonnig terras. Verder treft u een volledige geïnstalleerde keuken(oven, koelkast, vaatwas, kookplaat en dampkap) met wasplaats, een hippe badkamer met inloopdouche en lavabomeubel, een apart toilet en 2 slaapkamers en 1 kantoorruimte. Ondergronds treft u een parkeerplaats, een extra berging en een fietsenstalling. Beschikbaar vanaf 15/01/2026 - algemene gemeenschappelijke kosten 85,-€/maand. Interesse? Surf verder naar onze website en meld u aan als kandidaat via mijn huurprofiel om zodoende de bezoeken in te plannen.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Provisie: € 85,00
Beschikbaarheid datum: 15 Januari 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 104,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2024
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 41 kWh/m²/jaar
EPC code: 13040-G-DBA_2017022369/EP15513/A001/D01/SD030
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Bureau: 6,00 m²
Slaapkamer 1: 13,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Terras: 10,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: C

P-score: C

PARKING

Parkings binnen: 1