



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

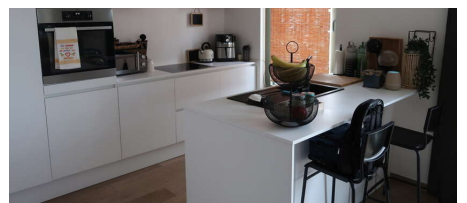
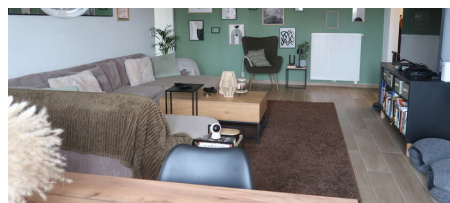
info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 930

Schildershof 4 B9, 2300 Turnhout

Ref. 7617420



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 95m²

Grond opp.: 5114m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: stadskern

EPC: 58kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Recent en ruim appartement (95 m²) met terras en parkeerplaats – 3de verdieping

Op de derde etage bevindt zich dit recente, lichte en ruime appartement van 95 m². Het omvat een inkomhal, een ruime leefruimte met volledig geïnstalleerde eetkeuken, een praktische wasplaats, een terras van 10 m², 2 slaapkamers (13 m² en 9 m²), een apart toilet en een badkamer uitgerust met een inloopdouche. Ondergronds beschikt u over een aparte berging en een privé-parkeerplaats.

- ✓ EPC-label A
- ✓ Beschikbaar vanaf 01/07/2026
- ✓ Provisie algemene kosten: €75/maand

Interesse?

Schrijf u in via onze website en maak uw huurprofiel aan!

FINANCIËEL

Prijs: € 930,00/maand

Provisie: € 75,00

Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2026

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Huisdieren toegelaten: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Conciërge: Nee

Alarm: Nee

Videfoon: Ja

Rookdetector: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Nee

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 58 kWh/m²/jaar

EPC totaal score: 30 kWh/jaar

EPC code: 13040-G-

DBA2017022369/EP15513/A001/D01/SD053

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Stads kern, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 5.114,00 m²

Tuin: Nee

Oriëntatie terras: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 9,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

Dakterras: Nee

Balkon: Ja

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Renovatieverplichting: Nee

Verwarming: Individueel

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: C

P-score: C

PARKING

Parkings binnen: Ja