



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

info@vivendivastgoedturnhout.be

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Steenweg op Gierle 43, 2300
Turnhout

Verkocht

Ref. 4274935



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 103m²

Grond opp.: 130m²

EPC: 287kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Recent gerenoveerde (2014) arbeiderswoning inclusief 1 garagebox. Op het gelijkvloers treft u een inkomhal, ruime leefruimte met keuken, een aparte eetkamer, een badkamer met apart toilet en een ruime binnentuin met aansluitend een afgesloten garagebox. Op de verdieping treft u 3 slaapkamers (10m², 11m² en 18m²).

Aankoop onder 6% registratie met een korting van 5.600,-€ indien je voldoet aan de voorwaarden!

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 103,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1918

Renovatiejaar: 2014

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 287 kWh/m²/jaar

EPC code: 20210218-0002373717-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Station nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 130,00 m²

Tuin: Ja (40,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 18,00 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Slaapkamer 3: 10,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1