



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

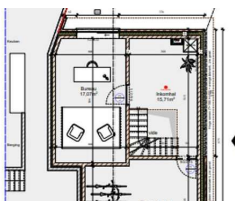
info@vivendivastgoedturnhout.be

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Steenweg op Gierle 21, 2300
Turnhout

Verkocht

Ref. 4744847



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 187m²

Grond opp.: 140m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Aan de rand van het centrum treft u deze casco(wind en water dichte) woning. Op het gelijkvloers treft u volgens de huidige indeling een ruime inkomhal met aparte berging, een kantoor of de derde slaapkamer met toegang naar de tuin. In de tuin is er eventueel een parkeerplaats te voorzien. Op de 1^{ste} verdieping geeft de ruime traphal met apart toilet toegang naar de ruime eetkeuken met wasplaats en de ruime leefruimte met veel lichtinval. Op de 2^{de} verdieping kan u een ruime badkamer en 2 slaapkamers terugvinden. Deze woning is casco afgewerkt en ideaal voor een handige kandidaat. Voor verdere toelichting, twijfel zeker niet ons te contacteren voor een bezoek ter plaatsen.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Servitude: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 187,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2020
Staat: Water- en winddicht
Oriëntatie achtergevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 140,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 20,00 m²
Keuken: 19,00 m²
Bureau: Ja
Slaapkamer 1: 17,00 m²
Slaapkamer 2: 17,00 m²
Slaapkamer 3: 11,00 m²
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

STEDENBOUW

Stedenbouwkundige info: Ja
Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Neen geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee

Bodemattest: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Nee