



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

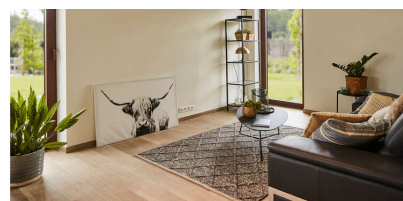
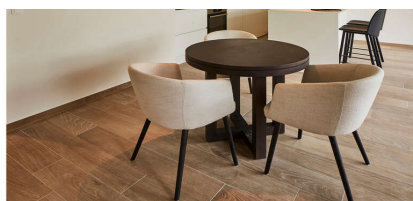
info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Molenstraat 67, 2381 Weelde

€ 950

Ref. 6622842



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 87m²

Grond opp.: 280m²

Terras opp.: 11m²

Buurt: landelijk

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Gelijkvloers appartement inclusief parking/berging en 2 fietsenstallingen bestaande uit ca. 87m² met een terras van ca. 11 m². Indeling bestaande uit een ruime inkomhal met apart toilet, 2 slaapkamers, een volledig geïnstalleerde badkamer met inloopdouche, een zonnige leefruimte, een volledig geïnstalleerde eetkeuken met aansluitend een berging/wasplaats.
Dit energiezuinige(E-peil max 30) appartement is beschikbaar vanaf 01/07/2025. Provisie algemene kosten 75,-€/maand.

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand
Provisie: € 75,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 87,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2023
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 280,00 m²
Tuin: Nee
Oriëntatie terras: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Terras: 11,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: C

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: 1