



Graatakker 58 , 2300 Turnhout

Telefoonnummer: +32 14 70 70 35

E-mail:

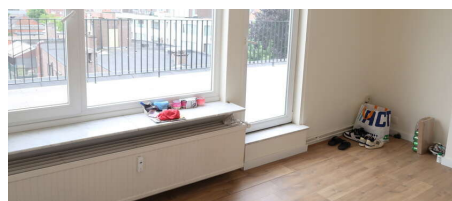
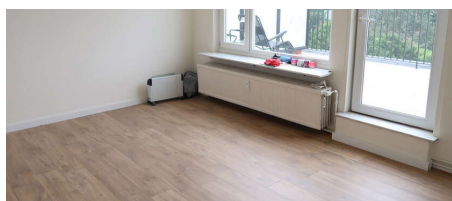
info@vivendivastgoedturnhout.be

TE HUUR - PENTHOUSE

Korte Gasthuisstraat 15 B1, 2300 Turnhout

€ 750

Ref. 5727752



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 60m²

Terras opp.: 30m²

Buurt: centraal

EPC: 296kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Zeer centraal gelegen en recent gerenoveerd 1 slaapkamer appartement van ca. 60 m² op de 4de en bovenste verdieping met een ruim terras van ca. 30 m².
Bereikbaar via lift of trap gelegen op de 4de verdieping treft u dit recent en volledig gerenoveerd appartement aan. Bestaande uit een zonnige leefruimte met toegang naar het Zuid georiënteerde terras van ca. 30m², een keuken met kookplaat/dampkap/koelkast/oven. Verder treft u een apart toilet en een badkamer met inloopdouche en lavabomeubel.
Per direct beschikbaar! Provisie gemeenschappelijke kosten 100.-€/maand(incl waterverbruik, voorschot verwarmingsverbruik).

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand
Provisie: € 100,00
Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Verdiep: 4
Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 296 kWh/m²/jaar
EPC code: 20230304-0002827989-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium of pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Terras: 30,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings binnen: Nee